Рабочая программа

по повышению квалификации

«Обследование строительных конструкций зданий и сооружений»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование дисциплин  (разделов) | Всего часов / ЗЕ | В том числе | | Сам. работа | Форма  аттестации (промежуточной, итоговой) |
| Лекции | Практ.  занятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **1** | **Модуль 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение градостроительной деятельности в Российской Федерации.** | **12** | **-** | **-** | **12** |  |
| 1.1. | Нормативно-правовое регулирование деятельности в области градостроительной деятельности. | 4 |  |  | 4 |  |
| 1.2. | Организация авторского надзора. | 4 |  |  | 4 |  |
| 1.3. | Основные права и обязанности специалистов, осуществляющих авторский надзор. | 4 |  |  | 4 |  |
| **2** | **Модуль 2. Организация инвестиционно-строительных процессов.** | **18** | **-** | **-** | **18** |  |
| 2.1. | Инвестиционная деятельность в РФ. | 2 |  |  | 2 |  |
| 2.2. | Субъекты инвестиционной деятельности. | 2 |  |  | 2 |  |
| 2.3. | Договор на реализацию инвестиционных проектов. | 4 |  |  | 4 |  |
| 2.4. | Функции и задачи заказчика-застройщика. | 2 |  |  | 2 |  |
| 2.5. | Надзор за строительством. | 2 |  |  | 2 |  |
| 2.6. | Приемка в эксплуатацию законченных объектов. | 2 |  |  | 2 |  |
| 2.7. | Финансовый результат и статистическая отчетность. | 4 |  |  | 4 |  |
| **3** | **Модуль 3. Характерные ошибки при проектировании, строительстве и ремонте зданий и сооружений.** | **22** | **-** | **-** | **22** |  |
| 3.1. | Учет природно-климатических особенностей Дальнего Востока при обследовании строительных конструкций. | 8 |  |  | 8 |  |
| 3.2. | Ошибки при проектировании и строительстве зданий. | 8 |  |  | 8 |  |
| 3.3. | Ошибки при ремонте зданий. | 6 |  |  | 6 |  |
| **4** | **Модуль 4. Менеджмент качества проектно-строительной деятельности.** | **20** | **-** | **-** | **20** |  |
| 4.1. | Анализ проблем безопасности зданий и сооружений | 10 |  |  | 10 |  |
| 4.2. | Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции | 10 |  |  | 10 |  |
|  | **Итоговая аттестация** | **0,5** | - | - | **-** | Тестирование |
|  | **ИТОГО** | **72** | **-** | **-** | **72** | **0,5** |